

Volgnummer : 40
Kenmerk : sector grondgebied
Onderwerp : Vaststelling gewijzigd bestemmingsplan "Thoelaverweg 2"

De raad van de gemeente Brielle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 mei 2015,
volgnummer 40;

gelet op: artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

overwegende dat de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met de tussenuitspraak van 11 maart 2015 heeft opgedragen om binnen 20 weken na de verzending van deze tussenuitspraak de onvoldoende gewaarborgde landschappelijke inpassing van de beoogde ontwikkeling in het besluit van 8 juli 2014 te herstellen en het plan daartoe gewijzigd vast te stellen;

overwegende dat de landschappelijke inpassing is gewaarborgd met de Kwaliteitsnota Landschap en het opnemen van een voorwaardelijke verplichting in de regels bij het bestemmingsplan;

b e s l u i t :

1. het gewijzigde bestemmingsplan "Thoelaverweg 2" vast te stellen. De wijzigingen betreffen:
 - a. in de toelichting is de voornoemde tussenuitspraak en de Kwaliteitsnota Landschap benoemd;
 - b. in bijlage 1 bij de regels is de Kwaliteitsnota Landschap opgenomen;
 - c. in artikel 6.1 van de regels is de voorwaardelijke verplichting 'landschappelijke inrichting' en 'verkeer en parkeren' opgenomen;
 - d. op de verbeelding is de voorwaardelijke verplichting opgenomen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

Aldus besloten door de gemeenteraad van Brielle
in de openbare vergadering van 9 juni 2015

de griffier,

L.C.M. van Steijn

de voorzitter,

G.G.J. Rensen

Par:

